

Årsmelding og regnskap
for
Skogn og Grønningen Almenninger
2017



Skogdag på Kolbergvegen 2

Årsmøtet holdes på Café Skognstuene
12. april 2018 kl. 19.00.

www.sgalmenninger.no

SAKLISTE

for årsmøte.

1. Godkjenning av innkalling og sakliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av 2 personer til å skrive under protokollen.
4. Årsmelding og regnskap.
5. Valg.
6. Valg av revisor.
7. Godtgjørelse til formann og styre.
8. Orientering om planer for kommende år.
9. Eventuelt innkomne saker.



Styremøte og befaring, møterommet i allmenningsgarasjen.

SKOGN OG GRØNNINGEN ALMENNINGER

Postboks: 34. 7619 Skogn.
Mobiltlf. 416 01351.
Besøksadresse: Gamle E6 1319
Hjemmeside: www.sgalmenninger.no

E-postadresse: post@sgalmenninger.no

Totalt areal	99.087 da
Produktivt areal	36.230 da
Stående kubikkmasse	171.400 m3
Tilvekst	5.300 da

Tømmerdriftene er basert på innleide maskiner. Manuell hogst utført av allmenningens driver gjennom Levanger Avløserlag.

Allmenningsrabatt på tre materialer skal prøves å gjeninnføres i ny avtale med byggleverandør.

Allmenningen har ansvar for drift og vedlikehold av 35 km bilveg.

Bortleie.

240 hyttetomter og 52 nausttomter er bortbygset.

Til skianlegg, skyteanlegg, motorcrossanlegg og RC-bane er det bortleid 370 da av allmenningens grunn.

Styret og administrasjon.

Styret er på 6 personer og velges av og blant de 297 bruksberettigede.

Administrasjon er bestyrer Gunnar Pettersen.

Adresse er: Postboks 34. 7619 Skogn.

Mobil 416 01351.

Hjemmeside: www.sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no

Å R S M E L D I N G 2017.

Styret legger herved fram årsmelding for 2017.

1. STYRET.

Styret har bestått av følgende:

Ståle Svendgård, styreleder,

John Bakken, nestleder

Sverre Ronglan, Rune Myren, Odd Norberg og Harald Dalheim

Styret har i løpet av året holdt 7 styremøter og behandlet 52 protokollerte saker.

Befaring på Tomtvatnet den 1. november 2017.

Oppmøte i allmenningsgarasjen for styremøte.

Etter styremøte gikk turen til Rognbakken for gjennomgang av vegutbyggingen opprusting av Kolbergvegen 1 og nybygging av Kolbergvegen 2 inn til allmenningen i Krukåsan. Prosjektet er et samarbeidsprosjekt med Eilif Due, utbyggingen har forløpt meget bra teknisk og økonomisk under kalkulerte kostnader.

Skog og hyttevegg i Tomtvasslia er også bygd og klargjort til påkjøring av forsterkningslag og det er utført grøfte rensk og grusing av Tomtvasslivegen og vegen inn til Granavollen.

Befaringen ble avsluttet ved allmenningsgarasjen.

2. ADMINISTRASJON.

Allmenningsbestyrer er Gunnar Pettersen.

Besøksadresse: Gamle E6 1319, 7620 Skogn. Postadresse: Postboks 34. 7619 Skogn.

Hjemmeside: sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no

3. ÅRSMØTET

Årsmøtet ble holdt på Cafe Skognstuene 6.april.

Det møtte 7 bruksberettigede i tillegg til styret (13 stk.)

4. FAGSAMLING FOR TRØNDELAGSALLMENNINGENE OG ÅRSMØTE I NORSK ALLMENNINGSS FORBUND.

Norsk Almenningsforbund inviterte til fagsamling på Stjørdal Rica Hell hotell 21.februar og årsmøte på Honne hotell 30.mars. På fagsamling var styret og bestyrer representert på årsmøte var styreleder og bestyrer representert.

5. REGNSKAP.

Regnskapet føres av Økonomiservice A/S Skogn.

Bestyrer Gunnar Pettersen har fungert som kasserer og besørget alle inn og utbetalinger.

Trøndelag Revisjon A/S har revidert regnskapet.

6. BETALINGSFRISTER - MORARENTER - GEBYR.

Følgende regler er vedtatt:

1. Frist for betaling av varer og tjenester er 10 dager.
2. Fakturagebyr er kr. 50,-
3. Purregebyr kr. 70,- med inkassovarsel.
4. Saksbehandling av bygge saker: 2.500,-
5. Salg og overdragelse av hytter og naust: 5.125,-

7. TILSKUDD.

Tilsammen kr. 44.560,- er utbetalt i tilskudd.

Tilskudds - reglene for ferdighus og nybygg hvor det ikke benyttes allmenningsmaterialer praktiseres slik:

Det må søkes før bygging, og søknaden må inneholde tegninger og beskrivelse av byggearbeidet.

Brukes det allmenningsmaterialer kommer rabatt på disse i fradrag.

Tilskudd eller rabatt gis ikke til gjenoppbygging etter brann.

1. Våningshus:

Inntil kr. 20.000,-.

Bygges det i tillegg generasjonsbolig i samme hus gis 50% tillegg, d.v.s. inntil kr. 30.000,-.

2. Driftsbygninger:

Tilskudd pr. m2 inntil kr. 80,-.

Maks pr. bygning kr. 20.000,-.

3. Redskapshus:

Tilskudd pr. m2 inntil kr. 50,-.

Maks. pr. bygning kr. 20.000,-.

8. ALMENNINGSMATERIALER.

Det er ikke utbetalt allmenningsrabatt dette året.

Det har ikke vært avtale med byggleverandør det siste året på allmenningsrabatt på trelast og byggevarer.

Ordningen med allmenningsrabatt skal prøves om å gjeninnføres i ny avtale.

Det gis 25 % rabatt på gjeldene prisliste, på byggevarer er det 25% rabatt ved fakturering og 30 % ved kontantkjøp. Fakturering skjer direkte til den enkelte kunde.

Ved kjøp av materialer for over kr. 30.000,- pr. år skal det sendes søknad med beskrivelse av prosjektet og tegninger før arbeidet settes i gang. Styret vurderer uttakets størrelse ut fra et jordbruksmessig behov på eiendommen, og fastsetter rabatt ut fra dette.

9. ALMENNINGSRABATT OG TILSKUDD

Rabatt på materialer og tilskudd til husbygging, d.v.s. den fordel de bruksberettigede har hatt fra allmenningen har følgende utvikling de siste årene.

1996 kr. 210.393,-	2002 kr. 260.089,-	2008 kr. 174.973,-	2014 kr. 130.000,-
1997 kr. 205.982,-	2003 kr. 251.154,-	2009 kr. 185.742,-	2015 kr. 40.000,-
1998 kr. 212.326,-	2004 kr. 237.751,-	2010 kr. 123.949,-	2016 kr. 51.800,-
1999 kr. 249.805,-	2005 kr. 257.880,-	2011 kr. 104.757,-	2017 kr. 44.560,-
2000 kr. 174.156,-	2006 kr. 165.254,-	2012 kr. 98.955,-	
2001 kr. 263.695,-	2007 kr. 141.167,-	2013 kr. 33.650,-	

10. SKOGSDRIFT.

Avvirkning.

Følgende kvantum er avvirket	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Skurtømmer	0 m3	44 m3
Skurtømmer fra lunn	0 m3	0 m3
Massevirke.....	<u>0 m3</u>	<u>0 m3</u>
Sum avvirket skur og massevirke.....	0 m3	44 m3

Ved.

Utvist ved til bruksberettigede.....	15 m3	0 m3
" " " hytteeiere	15 m3	25 m3
Ved fra lunn til bruksberettigede.....	<u>27 m3</u>	<u>39 m3</u>
Sum ved	57 m3	64 m3
Totalt avvirket.....	<u>57 m3</u>	<u>108 m3</u>

Det er opparbeidet 12 m3 bjørkeved for salg den leveres i 60 l sekker.

Det er ikke utført skogsdrift 2017. Det er utført hogst/vegkantrydding langs Tomtvasslivegen.

11. KULTURARBEID.

Følgende kulturarbeid er utført 2017.

a. Planting.

Det er nyplantet 750 planter, 6 da.

b. Ungskogpleie.

Det er utført ungskogpleie på Tomtvasslia, Krukåsan, Grønningen, og Lavøya
totalt er det ryddet 193 da.

c. Grøfting.

Det er ikke utført grøfting.

d. Markberedning

Det er ikke utført grøfting.

Totalt er det i løpet av året investert kr. 78.350,- i kulturarbeid. Og det ble utbetalt tilskudd fra staten på kr. 42.924,-.

12. STEINBRUDD/PUKK.

Massene er brukt til opprusting av Tomtvasslivegen og skogsveg til Granavollen. Det er fortsatt et stort lager.

13. VEGER

Skogsbilveg til Nysagvollen:

Det er prosjektert opprusting av Kolbergvegen 1. 2050 m og nybygging av Kolbergvegen 2. 800 m inn til allmenningsgrensa. Dette er et samarbeidsprosjekt mellom Eilif Due og allmenningen. Det er gitt tilskudd til skogsveg for utbyggingen av Kolbergvegen 2. Det ble igangsett i 2016 og er ferdigstilt 2017.



Kolbergvegen 2

Vegvedlikehold har bestått av følgende tiltak:

Tomtvassvegen: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele vegen.

Grønningsveien: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele vegen.

Bulandsvegen: Det er utført høvling.

Vegen ble vinterstengt fra 1. november.

14. BOMSTASJONER.

Bomstasjonene har fungert meget bra og noe inntektøkning.

15. VEGAVGIFT.

Satsene er uendret og har vært følgende.:

Årskort kr. 500,-

Turkort personbil kr. 50,-

Årskort bestilles på e-post : post@sgalmenninger.no

eller kjøpes ved våre utsalgssteder Shell 7-eleven, Levanger, Bunnpris, Skogn og Knipenberg, Hjelmen

16. TOMTVASSDAMMEN

De nye eierne er Småkraft Trøndelag A/S, det er inngått ny avtale om bruk av allmenningsvegene og tilbakekjøp av anleggsveg ned til dammen ved Granavollen. Bommen på vegen vil bli tatt ned og det vil bli skiltet for bruken.

17. SERVICEAVGIFT

Drift av serviceprosjektene for 2017

Brøyting av parkeringsplasser, oppkjøring av skispor og ny skiløypetrase fra beitefeltet og til storparkeringen ved Reistadbustaden. Planering av ny grus sti fra Tomtvassliettra opp til på gapahuken Tomtvasslia, duk og grusing gjenstår.

18. Turskilt

Prosjektet er ferdig og godkjent, videre arbeid blir supplering og vedlikehold.

19. JAKT OG FISKE.

a. Elgjakt

Det er 4 jaktlag som har jaktet hver sin periode. Det ble gitt fellingstillatelse på 16 dyr og de ble felt.

Det leies ut i tillegg 3 teiger som grenser til privat jaktfelt, Kleivdalen, Friskogen og Finnåsen. Jakta ble utleid etter Statskogs satser for jakt. Det økonomiske resultatet ble for 2017 kr. 164.574,- samlet. 2016: 163.649,-.



Framkjøring av elg.

b. Rådyrjakt.

Allmenningen leier ut jakta på Tomtvatnet og Lavøya, det selges kort. Resterende områder selges til Levanger Jeger-og Fiskerforening. Tilsammen et utbytte på kr.9.800.- Det ble felt til sammen 1 dyr.

c. Småviltjakt og fiske.

Alt kortsalg er samlet i Felleskort for Jakt og fiske. Kortene selges lokalt og gjennom nettportalen Inatur Norge A/S.

Det selges tre dagers kort, ukekort og sesongkort for jakt. For fiske selges det tre dagers kort og sesongkort.

Salget av jakt og fiskekort har vært bra og med et samlet utbytte på kr. 76.777.- inklusiv adm.

Småviltbestanden er varierende, vinterfredning på rype er videreført, det er fortsatt vinterjakt på hare.

Fisken i Tomtvatnet er bra.

20. ALMENNINGSHYTTA.

Den er utleid for til sammen for kr.14.100.- Utleie administreres fra allmenningskontoret.



Allmenningshytta.

21. HYTTEUTBYGGING PÅ FINNÅSEN.

Det er igangsatt arbeid med regulering av nytt hyttefelt på Finnåsen.

Det planlegges inntil 40 tomter. De planlegges for veg, strøm, vann og avløp.



Planområdet for nytt hyttefelt.

22. KJØP AV SKOGTEIG AARLIA, GNR: 113 BNR:2

Det er kjøpt tilgrensende skogteig i Årenget. Aarlia gnr: 113 bnr: 2, kjøpesummen ble **1.436.000.-**

Eiendommen er på tilsammen på 594 daa, det er mye fin kulturskog, hk, 2 og 3, det er noe hk.4 og 5, det kan avvirket ca. 1000 m³.

23. BEITE.

Det ble sluppet 1404 sauer og 2306 lam på beite, til sammen 3710. Det er 42 færre en året før. Tap er 200 dyr.

Beitearealene på Lavøya leies ut, og her er det sluppet 6 kjøttfe.

På Grønningen ble det sluppet ca.10 kjøttfe.

24. MILJØ OG SIKKERHET

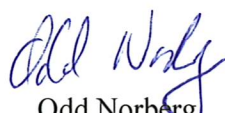
Skogn og Grønningen Almenninger forurensar ikke det ytre miljø, og bidrar til å oppfylle kravene omgivelsene stiller. Norsk P.E.F.C Skogstandard og miljøregistreringer er rettesnor. Skogbruksplan med miljøregistreringer ivaretar dette.

25. OPPSUMMERING

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av allmenningens virksomhet og dets stilling pr.31.12.2017. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av Skogn og Grønningen Almenninger sin stilling. Virksomheten vil derfor fortsette som tidligere med skogsdrift, utleie av jakt og fiske samt bort bygsling av hyttetomter og hytteutleie.

Skogn, 13.03.2018.

			
Ståle Svendgård leder	John Bakken nestleder	Sverre Ronglan styremedlem	Rune Myren styremedlem


Odd Norberg
styremedlem


Harald Dalheim
styremedlem


Gunnar Pettersen
bestyrer