Årsmelding og regnskap

for

Skogn og Grønningen Almenninger 2022

Planting Grønningen

Årsmøtet holdes på Café Skognstuene

13.april 2023 kl. 19.00.

www.sgalmenninger.no

SAKLISTE.
for årsmøte.

1. Godkjenning av innkalling og sakliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av 2 personer til å skrive under protokollen.
4. Årsmelding og regnskap.
5. Valg av revisor.
6. Godtgjørelse til formann og styre.
7. Orientering om planer for kommende år.
8. Eventuelt innkomne saker.

SKOGN OG GRØNNINGEN ALMENNINGER

Postboks: 34. 7619 Skogn.
Mobiltlf. 416 01351.
Besøksadresse: Gamle E6 1319
Hjemmeside: www.sgalmenninger.no

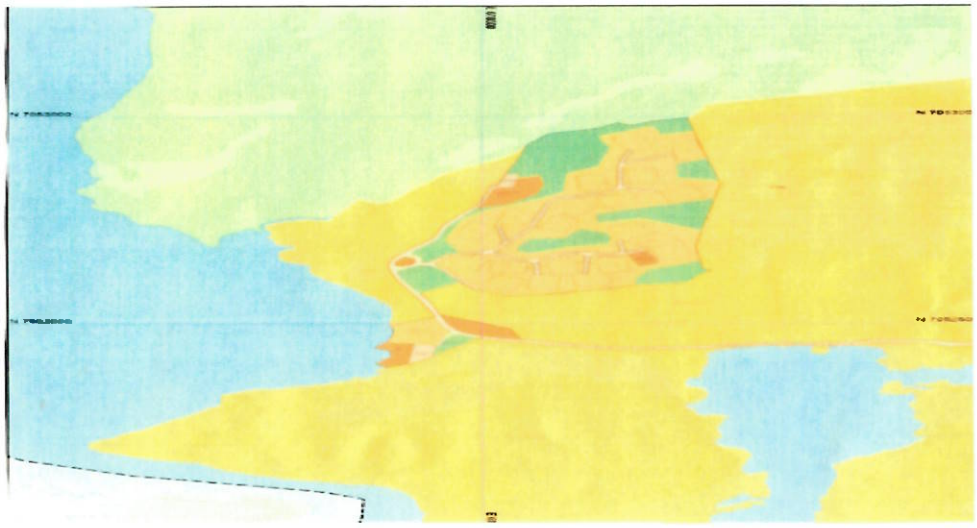
E-postadresse: post@sgalmenninger.no

Totalt areal	99.087 da
Produktivt areal	36.230 da
Stående kubikkmasse	171.400 m3
Tilvekst	5.300 da

Tømmerdriftene er basert på innleide maskiner. Allmenningen har ansvar for drift og vedlikehold av 35 km bilveg.

Bortleie.
241 hyttetomter og 53 nausttomter er bortbygslet.
Til skianlegg, skyte anlegg, motorcrossanlegg og RC-bane er det bortleid 370 da av allmenningens grunn.

Styret og administrasjon.
Styret er på 6 personer og velges av og blant de 297 bruksberettigede.
Administrasjon er bestyrer Gunnar Pettersen.
Adresse er: Postboks 34. 7619 Skogn.
Mobil 416 01351.
Hjemmeside: www.sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no



Finnåsen hytteområde

ÅRSMELDING 2022.

Styret legger herved fram årsmelding for 2022.

1. STYRET.

Styret har bestått av følgende:
John Bakken, styreleder,
Frode Leira, nestleder
Håvard Jermstad, Gudrun Veske, Arne Kristjan Lorås og Kenneth Skjerve.

Styret har i løpet av året holdt 9 styremøter og behandlet 52 protokollerte saker.

2. ADMINISTRASJON.

Allmenningsbestyrer er Gunnar Pettersen.
Besøksadresse: Gamle E6 1319, 7620 Skogn. Postadresse: Postboks 34. 7619 Skogn.

Hjemmeside: sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no

3. ÅRSMØTET

Årsmøtet ble avholdt torsdag 7. april på Cafe Skognstuene.
Det møtte 4 bruksberettigede i tillegg til styret. (11 stk.)

4. ÅRSMØTE I NORSK ALLMENNINGS FORBUND.

Årsmøtet i Norsk Almenningsforbund avholdt på Thon Elgstua Hotell Elverum lørdag 18. juni,
Løten Almenning var praktisk arrangør for årsmøtedagene 17. og 18. juni 2022
Bestyrer representerte allmenningen.

5. REGNSKAP.

Regnskapet føres av Falstad Regnskapservice AS, Levanger.
Bestyrer Gunnar Pettersen har fungert som kasserer og besørget alle inn og utbetalinger.
Trøndelag Revisjon A/S har revidert regnskapet.

6. BETALINGSFRISTER - MORARENTER - GEBYR.

Følgende regler er vedtatt:

1. Frist for betaling av varer og tjenester er 10 dager.
2. Fakturagebyr er kr. 65,-
3. Purregebyr kr. 35,- med inkassovarsel.
4. Saksbehandling av byggesaker: 3.500.-
5. Eierskiftegebyr, (salg og overdragelse av hytter og naust): 6.215.-

7.TILSKUDD.

Det er ikke utbetalt tilskudd til bruksberettiga i 2022.
Tilskudds - reglene for ferdighus og nybygg hvor det ikke benyttes allmenningsmaterialer praktiseres slik:
Det må søkes før bygging, og søknaden må inneholde tegninger og beskrivelse av prosjektet.
Brukes det allmenningsmaterialer kommer rabatt på disse i fradrag.
Tilskudd eller rabatt gis ikke til gjenoppbygging etter brann.

1. **Våningshus**:
   Inntil kr. 20.000,-.
   Bygges det i tillegg generasjonsbolig i samme hus gis 50% tillegg, d.v.s. inntil kr. 30.000,-.

2. **Driftsbygninger:**
   Tilskudd pr. m2 inntil kr. 80,-.
   Maks pr. bygning kr. 20.000,-.

3. **Redskapshus**:
   Tilskudd pr. m2 inntil kr. 50,-.
   Maks. pr. bygning kr. 20.000,-.

8. ALMENNINGSMATERIALER.

Det er ikke utbetalt allmenningsrabatt dette året.

9. ALMENNINGSRABATT OG TILSKUDD

Rabatt på materialer og tilskudd til husbygging, d.v.s. den fordel de bruksberettigede har hatt fra allmenningen har følgende utvikling de siste årene.

2002 kr. 260.089,-	2008 kr. 174.973,-	2014 kr. 130.000.-	2020 kr. 12.000.-
2003 kr. 251.154,-	2009 kr. 185.742,-	2015 kr. 40.000.-	2021 kr. 40.000.- (utbedt. 2022)
2004 kr. 237.751,-	2010 kr. 123.949.-	2016 kr. 51.800.-	2022 kr. 0.-
2005 kr. 257.880,-	2011 kr. 104.757.-	2017 kr. 44.560.-	
2006 kr. 165.254,-	2012 kr. 98.955.-	2018 kr. 79.200.-	
2007 kr. 141.167,-	2013 kr. 33.650.-	2019 kr. 14.200.-	

10. SKOGSDRIFT.

Avvirkning.

Følgende kvantum er avvirket	2022	2021
Skurtømmer.....	0 m3	1833 m3
Skurtømmer fra lunn	0 m3	0 m3
Massevirke.....	0 m3	769 m3
Sum avvirket skur og massevirke	0 m3	2602 m3

Ved.

Utvist ved til bruksberettigede.	0 m3	0 m3
Bjørk til vedproduksjon	0 m3	80 m3
Ved og flisvirke fra lunn til bruksberettigede.	0 m3	252 m3
Sum flis og ved	0 m3	332 m3
Totalt avvirket.....	**0 m3**	**2934 m3**

Salg av ved i 60 l sekker og 1500 l sekker.
Etterspørsel etter ved er god fra hytteierne.

Vedproduksjon

11. KULTURARBEID.

Følgende kulturarbeid er utført 2022.

a. Planting.

Det er plantet 23 000 skogplanter, kostnad på 148 409.- i fjorårets hogstfelt på og 37 917.- i tilskudd.

Grønningen

b. Ungskogpleie.

Det er ikke utført ungskogpleie 2022

c. Grøfting/ sporpussing

Det er utrørt sporpussing etter hogsten på Grønningen

d. **Markberedning**

Det er utført markberedning på 10 da hogsten på Grønningen.

Plantekjøring Grønningen

12. STEINBRUDD/PUKK.

Massene fra allmenningens pukk lager er brukt til grusing av Tomtvassvegen.

Det er utbyggd ny parkeringsplass og utvidet eksisterende parkeringsplass i Tomtvasslia.

Grusing av Tomtvassvegen

13. VEGER

Vegvedlikehold har bestått av følgende tiltak:

Tomtvassvegen: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele vegen.
Grønningsveien:, Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele vegen.

Bulandsvegen: Det er utført er høvling og kantslått på hele vegen.

14. BOMSTASJONER.

Inntektene har godt ned og kostnadene til drift har steget betydelig. For å imøtegå dette er avgiftsatsene økt for enkle tur fra 60.- til 80.- og Årskort fra 700.- til 900.-

15. VEGAVGIFT.

Satsene er vært følgende for 2022

Årskort	kr. 900.-
Turkort personbil	kr. 80.-

Årskort bestilles på e-post : post@sgalmenninger.no
eller kjøpes ved våre utsalgssteder Shell 7-eleven, Levanger, Bunnpris, Skogn

16. MASKINER OG UTSTYR

Byttet traktor

Det er byttet traktor i ny Valtra 234 som tilfredsstiller dagens krav til effektivitet og komfort.

Ny Valtra 234

17. SERVICEAVGIFT

Drift av serviceprosjektene for 2022

Det er kjørt skispor av Skogn il og supplert av Sivertsen Scootertransport med snøskuter Tomtvasslaget organiserer det praktiske, allmenningen organiserer inn og utbetalinger og samordner dette i samråd med Tomtvasslaget. Det ble brukt noe mer midler på skisporkjøring både på Tomtvatnet og Grønningen.

Sti på Tomtvasslia er gruset. Og område rundt gapahuken. Det er utplassert benk og satt opp bålpanne.

Gapahuk Tomtvasslia

18.Turskilt og skiløyper

Det er utført rydding og omlegging av trasen og merking av skiløypa med løypekryss og reflekser over Skjøtingen.

19. JAKT OG FISKE.

a. Elgjakt og hjortejakt

Det er 4 jaktlag som har jaktet i hver sin periode. Det ble gitt fellingstillatelse på 16 dyr, og det ble felt 12 elger og 1 hjort. Det var bra med elg tidlig i jakta, men ute i jakta ble det vesentlig mindre.

Det leies ut i tillegg 3 teiger som grenser til privat jaktfelt, Kleivdalen, Friskogen og Finnåsen. Jakta ble utleid etter Statskogs satser for jakt. Det økonomiske resultatet ble for 2021 kr. 171.023.-.

b. Rådyrjakt.

Allmenningen leier ut jakta på Tomtvatnet og Lavøya. Det selges kort. Resterende områder selges til Levanger Jeger-og Fiskerforening, utbytte på kr.12.600.- Det ble felt til sammen 3 dyr.

Rådyrbukk skutt i allmenningen

c. Småviltjakt og fiske.

Alt kortsalg er samlet i felleskort for jakt og fiske. Kortene selges gjennom nettportalen Inatur.
Kortsalget er omlagt og inndelt i perioder med begrenset kortsalg. Det ble meget vellykket og godt mottatt av jegerne. Gjennom felleskoret er det avtale med Levanger kommune for jaktoppsyn.

Salget av jakt, fiskekort og rådyrjakt har vært bra og med et samlet utbytte på kr. 132.073.- inklusiv adm.

Småviltbestanden er middels, og det vil bli jobbet med å få til taksering.
Vinterfredning av ryper videreføres, og kvote pr.dag. Harejakt går ut februar måned.
Fiskebestanden i både Tomtvatnet og Grønningen er bra.

20. TORSBUSTADEN SKISENTER AS.

Torsbustaden Skisenter AS som allmenningen er medeier i, er kommet over fra en utbyggingsfase og over i driftsfase. Anlegget svarer til de forventninger for drift. Det er noe bak budsjett, men driftsorganisasjon gjør en meget god jobb. Noe mindre besøk enn budsjettert, men vi håper på ytterlig besøk når flere ser hvor bra anlegg har blitt.
Arbeidet med et felles driftsselskap ble nedstemt i kommunestyret. Det jobbes vider med denne saken. Allmenningen er reorientert på styremøtene.
Dagligleder er ansatt i 30% stilling.

Torsbusdaden skisenter

21. ALMENNINGSHYTTA.

Utleie har godt noe ned, den leies ut til elg jaktlag som jakter på Grønningen statsallmenning.
Det er etterslep på vedlikehold som må gjøres.

22. UTBYGGING AV FINNÅSEN HYTTEOMRÅDE.

Etter at reguleringsplanen for Finnåsen hyttefelt ble godkjent, har allmenningen jobbet med tilrettelegging for utbygging av infrastruktur og klargjøre tomtene for å tilby for tomtefeste. Dette arbeidet pågår.

Godkjent plan for Finnåsen hytteområde.

23. BEITE.

Det ble sluppet på beite 1090 sau og 1742 lam totalt 2820.
Tap 20 sau og 105 lam totalt 125.
Beitearealene på Lavøya leies ut, og her er det sluppet 6 kjøtte. På Grønningen ble det sluppet 16 kjøttfe.
Det var hovedsakelig jerv som utførte rovdyrtapet i beiteområdet. Det ble organisert jakt, og det ble felt en i jerv på åte jakt i Årenget i år også.

24. MILJØ OG SIKKERHET

Skogn og Grønningen Almenninger forurenser ikke det ytre miljø, og bidrar til å oppfylle kravene omgivelsene stiller. Norsk P.E.F.C Skogstandard og miljøregistreringer er rettesnor. Skogbruksplan med miljøregistreringer og landskapsplan danner ramme for dette. Det er igangsatt arbeid for å få ny skogbruksplan denne skal bli ferdig 2023 og oppfyller kravene til reviderte P.E.F.C skogstandarder.

25. OPPSUMMERING

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvisende oversikt over utvikling og resultat av allmenningens virksomhet og dets stilling pr.31.12.2022. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av Skogn og Grønningen Almenninger sin stilling. Virksomheten vil derfor fortsette som tidligere med skogsdrift, utleie av jakt og fiske samt bort bygsling av hyttetomter og hytteutleie.

Skogn, 13.04.2023.

John Bakken	Frode Leira	Gudrun Veske	Arne Kristian Lorås
leder	nestleder	styremedlem	styremedlem

Kenneth Skjerve	Håvard Jermstad	Gunnar Pettersen
styremedlem	styremedlem	bestyrer