

Årsmelding og regnskap
for
Skogn og Grønningen Almenninger
2021



Skogsdrift Grønningen

Årsmøtet holdes på Café Skognstuene

7.april 2022 kl. 19.00.

www.sgalmenninger.no

SAKLISTE. for årsmøte.

1. Godkjenning av innkalling og sakliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av 2 personer til å skrive under protokollen.
4. Årsmelding og regnskap.
5. Valg.
6. Valg av revisor.
7. Godtgjørelse til formann og styre.
8. Orientering om planer for kommende år.
9. Eventuelt innkomne saker.

SKOGN OG GRØNNINGEN ALMENNINGER

Postboks: 34. 7619 Skogn.

Mobiltf. 416 01351.

Besøksadresse: Gamle E6 1319

Hjemmeside: www.sgalmenninger.no

E-postadresse: post@sgalmenninger.no

Totalt areal	99.087 da
Produktivt areal	36.230 da
Stående kubikkmasse	171.400 m ³
Tilvekst	5.300 da

Tømmerdriftene er basert på innleide maskiner. Allmenningen har ansvar for drift og vedlikehold av 35 km bilveg.

Bortleie.

241 hyttetomter og 53 nausttomter er bortbygset.

Til skianlegg, skyte anlegg, motorcrossanlegg og RC-bane er det bortleidt 370 da av allmenningens grunn.

Styret og administrasjon.

Styret er på 6 personer og velges av og blant de 297 bruksberettigede.

Administrasjon er bestyrer Gunnar Pettersen.

Adresse er: Postboks 34. 7619 Skogn.

Mobil 416 01351.

Hjemmeside: www.sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no



Finnåsen hytteområde

Å R S M E L D I N G 2021.

Styret legger herved fram årsmelding for 2021.

1. STYRET.

Styret har bestått av følgende:

John Bakken, styreleder,

Sverre Ronglan, nestleder

Rune Myren, Gudrun Veske, Tore Knipenberg og Håvard Jermstad.

Styret har i løpet av året holdt 4 styremøter og behandlet 37 protokollerte saker.

2. ADMINISTRASJON.

Allmenningsbestyrer er Gunnar Pettersen.

Besøksadresse: Gamle E6 1319, 7620 Skogn. Postadresse: Postboks 34. 7619 Skogn.

Hjemmeside: sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no

3. ÅRSMØTET

Årsmøtet ble avholdt på Teams 8.april.på grunn av korona restriksjoner.

Det møtte 3 bruksberettigede i tillegg til styret. (9 stk.)

4. ÅRSMØTE I NORSK ALLMENNINGS FORBUND.

Årsmøtet i Norsk Almenningsforbund avholdt på Teams den 23. mars klokka 10:30

5. REGNSKAP.

Regnskapet føres av Økonomiservice AS, Skogn.

Bestyrer Gunnar Pettersen har fungert som kasserer og besørget alle inn og utbetalinger.

Trøndelag Revisjon A/S har revidert regnskapet.

6. BETALINGSFRISTER - MORARENTER - GEBYR.

Følgende regler er vedtatt:

1. Frist for betaling av varer og tjenester er 10 dager.

2. Fakturagebyr er kr. 60,-

3. Purregebyr kr. 70,- med inkassovarsel.

4. Saksbehandling av bygge saker: 2.500.-

5. Eierskiftegebyr, (salg og overdragelse av hytter og naust): 5.995.-

7. TILSKUDD.

Det er utbetalt tilskudd til 2 bruksberettigede på til sammen kr. 40.000.- i tilskudd.

Tilskudds - reglene for ferdighus og nybygg hvor det ikke benyttes allmenningsmaterialer praktiseres slik:

Det må søkes før bygging, og søknaden må inneholde tegninger og beskrivelse av byggearbeidet.

Brukes det allmenningsmaterialer kommer rabatt på disse i fradrag.

Tilskudd eller rabatt gis ikke til gjenoppbygging etter brann.

1. Våningshus:

Inntil kr. 20.000,-.

Bygges det i tillegg generasjonsbolig i samme hus gis 50% tillegg, d.v.s. inntil kr. 30.000,-.

2. Driftsbygninger:

Tilskudd pr. m2 inntil kr. 80,-.

Maks pr. bygning kr. 20.000,-.

3. Redskapshus:

Tilskudd pr. m2 inntil kr. 50,-.

Maks. pr. bygning kr. 20.000,-.

8. ALMENNINGSMATERIALER.

Det er ikke utbetalt allmenningsrabatt dette året.

9. ALMENNINGSRABATT OG TILSKUDD

Rabatt på materialer og tilskudd til husbygging, d.v.s. den fordel de bruksberettigede har hatt fra allmenningen har følgende utvikling de siste årene.

2002 kr. 260.089,-	2008 kr. 174.973,-	2014 kr. 130.000.-	2020 kr. 12.000.-
2003 kr. 251.154,-	2009 kr. 185.742,-	2015 kr. 40.000.-	2021 kr. 40.000.- (utbedt. 2022)
2004 kr. 237.751,-	2010 kr. 123.949.-	2016 kr. 51.800.-	
2005 kr. 257.880,-	2011 kr. 104.757.-	2017 kr. 44.560.-	
2006 kr. 165.254,-	2012 kr. 98.955.-	2018 kr. 79.200.-	
2007 kr. 141.167,-	2013 kr. 33.650.-	2019 kr. 14.200.-	

10. SKOGSDRIFT.

Avvirkning.

Følgende kvantum er avvirket	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Skurtømmer.....	1833 m3	0 m3
Skurtømmer fra lunn	0 m3	0 m3
Massevirke.....	<u>769 m3</u>	<u>0 m3</u>
Sum avvirket skur og massevirke	2602 m3	0 m3

Ved.

Utvist ved til bruksberettigede.	0 m3	0 m3
Bjørk til vedproduksjon	80 m3	20 m3
Ved og flisvirke fra lunn til bruksberettigede.	<u>252 m3</u>	<u>130 m3</u>
Sum flis og ved	332 m3	150 m3

Totalt avvirket..... 2934 m3 150 m3



Vedproduksjon i allmenningen.

Salg av ved i 60 l sekker og 1500 l sekker.

Det er opparbeidet 80 m3 bjørk for ved salg. Etterspørsel etter ved er god.

11. KULTURARBEID.

Følgende kulturarbeid er utført 2021.

a. Planting.

Det er ikke utført planting i 2021

b. Ungskogpleie.

Det er ikke utført ungskogpleie 2021

c. Grøfting/ sporpussing

Det er utrørt sporpussing etter hogsten.

d. Markberedning

Det er ikke utført markberedning

Det er ikke utbetalt tilskudd for langtransport i forbindelse med hogsten. Det er søkt.

12. STEINBRUDD/PUKK.

Massene fra allmenningens pukk lager er brukt til grusing på deler av Grønningsvegen. Utbygging av sti til gapahuken på Tomtvasslia.

13. VEGER

Vegvedlikehold har bestått av følgende tiltak:

Tomtvassvegen: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele veggen.

Grønningsveien: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele veggen.

Bulandsvegen: Det er utført høvling og kantslått på hele veggen. Det ble utført arbeid for mer enn det var midler til, så vi har noe utestående i denne sammenheng.
Vegen er vinterstengt fra 1. november.

14. BOMSTASJONER.

Bomstasjonene har fungert bra og inntektene er stabil. Kravet til drift og standard gjenspeiler dette. Utgiftene til drift av veiene øker og det er et ønske om at flere veier holdes vinteråpne.

15. VEGA VGIFT.

Satsene er vært følgende.:

Årskort kr. 700.-

Turkort personbil kr. 60.-

Årskort bestilles på e-post : post@sgalmenninger.no
eller kjøpes ved våre utsalgssteder Shell 7-eleven, Levanger, Bunnpris, Skogn og i Hjelmen, Markabygda.

16. SERVICEAVGIFT

Drift av serviceprosjektene for 2021

Det er kjørt skispor av Skogn il og supplert av oss med ATV

I samråd med Tomtvasslaget ble det brukt noe mer midler på skisporkjøring både på Tomtvatnet og Grønningen.

Arbeidet med bygging av sti på Tomtvasslia er ferdigstilt. Området rundt gapahuken må.

I år vil det bli utplassert en 10 – på topp post ved gapahuken.

17. Turskilt og skiløyper

Det er utført rydding og omlegging av trasen og merking av skiløypa rundt Tomtvatnet.

18. JAKT OG FISKE.

a. Elgjakt

Det er 4 jaktlag som har jaktet i hver sin periode. Det ble gitt fellingstillatelse på 16 dyr, og det ble felt 14 dyr. Det var bra med elg, spesielt på Tomtvatnet .

Det leies ut i tillegg 3 teiger som grenser til privat jaktfelt, Kleivdalen, Friskogen og Finnåsen. Jakta ble utleid etter Statskogs satser for jakt. Det økonomiske resultatet ble for 2021 kr. 212.224.- Resultatet for Friskogen har hatt en markert nedgang.

b. Rådyrjakt.

Allmenningen leier ut jakta på Tomtvatnet og Lavøya. Det selges kort. Resterende områder selges til Levanger Jeger-og Fiskerforening, utbytte på kr.16.400.- Det ble felt til sammen 4 dyr.

c. Småviltjakt og fiske.

Alt kortsalg er samlet i felleskort for Jakt og fiske. Kortene selges lokalt og gjennom nettportalen Inatur.

Kortsalget er omlagt og inndelt i perioder med begrenset kortsalg. Det ble meget vellykket og godt mottatt av jegerne. Gjennom felleskortet er det inngåtte avtale med Levanger kommune for jaktopsyn.

Salget av jakt og fiskekort og rådyrjakt har vært bra og med et samlet utbytte på kr. 125.567.- inklusiv adm.

Småviltbestanden er middels, og det vil bli jobbet med å få til taksering.

Vinterfredning av ryer videreføres, og kvote pr.dag. Harejakt går ut februar måned.

Fiskebestanden i både Tomtvatnet og Grønningen er bra.



Elgjakt Tomtvatnet.

19. TORSBUSTADEN SKISENTER AS.

Torsbustaden Skisenter AS som allmenningen er medeier i har tilbakelagt en aktiv utbyggingsperiode og er kommet over i en driftsfase.

Utbyggingen ble gjennomført etter planen og innenfor de økonomiske rammene. Dagligleder er ansatt i 30% stilling.

Allmenningen har brukt mye tid og ressurser på dette arbeidet. Innleid bistand på juridiske spørsmål og utforming av avtaler. Bestyrer har deltatt på alle styremøter hver 14. dag samt befaringer og møter. Arbeidet med et felles driftsselskap pågår.



Torsbusdaden skisenter

20. ALMENNINGSHYTTA.

Utleie er stabilt, leies også ut til jaktlag som jakter på Grønningen statsalmenning.

21. REGULERINGSPLAN FOR FINNÅSEN HYTTEOMRÅDE.

Reguleringsplan for Finnåsen hytteområde ble endelig behandlet den 05.05.2021 i kommunal og moderniseringsdepartementet. De endret reguleringsplanen for Finnåsen hytteområde, ved at antallet hyttetomter begrenses fra 40 til 20. Utbyggingen må skje så langt vest i planområdet som mulig, for å unngå negative konsekvenser for reindriften. Planforslaget omfatter også et område avsatt til naust nede ved vannet.



Godkjent plan for Finnåsen hytteområde.

22. BEITE.

Det ble sluppet på beite 1420 sau og 2273 lam totalt 3418.

Tap 38 sau og 135 lam totalt 164.

Beitearealene på Lavøya leies ut, og her er det sluppet 6 kjøtte. På Grønningen ble det sluppet 30 kjøttfe.

Det var hovedsakelig jerv som utførte rovdyr tapet i beiteområdet. Det ble organisert jakt, og det ble felt en i jerv på åte jakt i Årenget i år også.



Sau på beite

23. MILJØ OG SIKKERHET

Skogn og Grønningen Almenninger forurensrer ikke det ytre miljø, og bidrar til å oppfylle kravene omgivelserne stiller. Norsk P.E.F.C Skogstandard og miljøregistreringer er rettesnor. Skogbruksplan med miljøregistreringer og landskapsplan danner ramme for dette.

24. OPPSUMMERING

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av allmenningens virksomhet og dets stilling pr.31.12.2021. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av Skogn og Grønningen Almenninger sin stilling. Virksomheten vil derfor fortsette som tidligere med skogsdrift, utleie av jakt og fiske samt bort bygsling av hyttetomter og hytteutleie.

Skogn, 2022.

John Bakken
leder

Sverre Ronglan
nestleder

Rune Myren
styremedlem

Gudrun Veske
styremedlem

Tore Knipenber
styremedlem

Håvard Jermstad
styremedlem

Gunnar Pettersen
bestyrer