

Årsmelding og regnskap
for
Skogn og Grønningen Almenninger
2023



Skogsdrift på Lunds bustaden

Årsmøtet holdes på Café Skognstuene

9.april 2024 kl. 19.00.

www.sgalmenninger.no

SAKLISTE.
for årsmøte.

1. Godkjenning av innkalling og sakliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av 2 personer til å skrive under protokollen.
4. Årsmelding og regnskap.
5. Valg.
6. Valg av revisor.
7. Godtgjørelse til formann og styre.
8. Orientering om planer for kommende år.
9. Eventuelt innkomne saker.

SKOGN OG GRØNNINGEN ALMENNINGER

Postboks: 34. 7619 Skogn.

Mobiltlf. 416 01351.

Besøksadresse: Gamle E6 1319

Hjemmeside: www.sgalmenninger.no

E-postadresse: post@sgalmenninger.no

Totalt areal	99.087 da
Produktivt areal	36.230 da
Stående kubikkmasse	171.400 m ³
Tilvekst	5.300 da

Tømmerdriftene er basert på innleide maskiner. Allmenningen har ansvar for drift og vedlikehold av 35 km bilveg.

Bortleie.

241 hyttetomter og 53 nausttomter er bortbygset.

Til skianlegg, skyte anlegg, motorcrossanlegg og RC-bane er det bortleidt 370 da av allmenningens grunn.

Styret og administrasjon.

Styret er på 6 personer og velges av og blant de 297 bruksberettigede.

Administrasjon er bestyrer Gunnar Pettersen.

Adresse er: Postboks 34. 7619 Skogn.

Mobil 416 01351.

Hjemmeside: www.sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no

Å R S M E L D I N G 2023.

Styret legger herved fram årsmelding for 2023.

1. STYRET.

Styret har bestått av følgende:

John Bakken, styreleder,

Frode Leira, nestleder

Håvard Jermstad, Gudrun Veske, Arne Kristjan Lorås og Kenneth Skjerve.

Styret har i løpet av året holdt 7 styremøter og behandlet 46 protokollførte saker.

2. ADMINISTRASJON.

Allmenningsbestyrer er Gunnar Pettersen.

Besøksadresse: Gamle E6 1319, 7620 Skogn. Postadresse: Postboks 34. 7619 Skogn.

Hjemmeside: sgalmenninger.no E-postadresse: post@sgalmenninger.no

3. ÅRSMØTET

Årsmøtet ble avholdt torsdag 7. april på Cafe Skognstuene.

Det møtte 5 bruksberettigede i tillegg til styret. (11 stk.)

4. ÅRSMØTE I NORSK ALLMENNINGS FORBUND.

Årsmøtet i Norsk Allmenningsforbund avholdt på Natrudstilen, Sjusjøen torsdag 23. mars 2023.

Allmenningen var ikke representert.

Styreseminar i regi av Norsk allmenningsforbund ble avholdt på Rika Hell, Stjørdal 20. februar 2023

Allmenningen var representert med styreleder og bestyrer.

5. REGNSKAP.

Regnskapet føres av Falstad Regnskapservice AS, Levanger.

Bestyrer Gunnar Pettersen har fungert som kasserer og besørget alle inn og utbetalinger.

Trøndelag Revisjon A/S har revidert regnskapet.

6. BETALINGSFRISTER - MORARENTER - GEBYR.

Følgende regler er vedtatt:

1. Frist for betaling av varer og tjenester er 10 dager.
2. Fakturagebyr er kr. 65,-
3. Purregebyr kr. 35,- med inkassovarsel.
4. Saksbehandling av byggesaker: 3.500,-
5. Eierskiftegebyr, (salg og overdragelse av hytter og naust): 6.385,-

7. TILSKUDD.

Det er utbetalt 40.000,- i tilskudd til bruksberettigede i 2023.

Tilskudds - reglene for ferdighus og nybygg hvor det ikke benyttes allmenningsmaterialer praktiseres slik:

Det må søkes før bygging, og søknaden må inneholde tegninger og beskrivelse av prosjektet.

Brukes det allmenningsmaterialer kommer rabatt på disse i fradrag.

Tilskudd eller rabatt gis ikke til gjenoppbygging etter brann.

1. Våningshus:

Inntil kr. 20.000,-.

Bygges det i tillegg generasjonsbolig i samme hus gis 50% tillegg, d.v.s. inntil kr. 30.000,-.

2. Driftsbygninger:

Tilskudd pr. m2 inntil kr. 80,-.

Maks pr. bygning kr. 20.000,-.

3. Redskapshus:

Tilskudd pr. m2 inntil kr. 50,-.

Maks. pr. bygning kr. 20.000,-.

8. ALMENNINGSMATERIALER.

Det er ikke utbetalt allmenningsrabatt dette året.

9. ALMENNINGSRABATT OG TILSKUDD

Rabatt på materialer og tilskudd til husbygging, d.v.s. den fordel de bruksberettigede har hatt fra allmenningen har følgende utvikling de siste årene.

2002 kr. 260.089,-	2008 kr. 174.973,-	2014 kr. 130.000,-	2020 kr. 12.000,-
2003 kr. 251.154,-	2009 kr. 185.742,-	2015 kr. 40.000,-	2021 kr. 40.000,- (utbedt. 2022)
2004 kr. 237.751,-	2010 kr. 123.949,-	2016 kr. 51.800,-	2022 kr. 0,-
2005 kr. 257.880,-	2011 kr. 104.757,-	2017 kr. 44.560,-	2023 kr. 40.000,-
2006 kr. 165.254,-	2012 kr. 98.955,-	2018 kr. 79.200,-	
2007 kr. 141.167,-	2013 kr. 33.650,-	2019 kr. 14.200,-	

10. SKOGSDRIFT.

Avvirkning.

Følgende kvantum er avvirket	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Skurtømmer.....	1459 m3	0 m3
Skurtømmer fra lunn	7 m3	0 m3
Massevirke.....	<u>927 m3</u>	<u>0 m3</u>
Sum avvirket skur og massevirke	2693m3	0 m3

Ved.

Utvist ved til bruksberettigede.	0 m3	0 m3
Bjørk til vedproduksjon	36 m3	0 m3
Ved og flisvirke fra lunn til bruksberettigede.	<u>178 m3</u>	<u>0 m3</u>
Sum flis og ved	178 m3	0 m3

Totalt avvirket..... 2871 m3 0 m3



Hogstmaskin Lundsbustaden

Salg av ved i 60 l sekker og 1500 l sekker.

Etterspørsel etter ved er god fra hytteeierne.

11. KULTURARBEID.

Følgende kulturarbeid er utført 2023.

a. Planting.

Det er plantet 3000 skogplanter, kostnad på 18.894.- supplert i fjorårets hogstfelt, 5.668.- i tilskudd.

Grønningen

b. Ungskogpleie.

Det er ikke utført ungsogpleie 2023

c. Grøfting/ sporpussing

Det er ikke utført 2023

d. Markberedning

Det er utført markberedning på 20 daa, kostnad 3600.- på Grønningen.



Supleringsplanting Grønningen

12. STEINBRUDD/PUKK.

Massene fra allmenningens pukk lager er brukt til utvidelse av tre parkeringsplasser på Grønningsvegen og en ved Grønningsbrua, Oppretting av stikkrenne på beitefeltet samt parkeringsplassen etter skogsdrift på Lundbusataden etter skogsdrift.

13. VEGER

Vegvedlikehold har bestått av følgende tiltak:

Tomtvassvegen: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele vegen.

Grønningsveien: Det er utført høvling, støvdemping og kantslått på hele vegen, og utvidelse av parkeringsplasser.

Bulandsvegen: Det er utført høvling og kantslått på hele vegen.

14. BOMSTASJONER.

Bomstasjonene er oppgradert til skiltgjenkjenning. Det ble igangsatt 1. desember 2023.

Dette medfører at fysiske bommer er dementert og at betaling må foregå online.

Årskort er knytt til en bil. Det er nettsiden PassPay som administrerer betaling og årskort.

Avgiftsatsene for enkel tur 80.- og Årskort fra 900.-

15. VEGAUGIFT.

Satsene er vært følgende for 2023

Årskort kr. 900.-

Turkort personbil kr. 80.-



Oppgradert bomstasjon med skiltgjenkjenning

16. MASKINER OG UTSTYR

Traktor

Valtra 234 fungerer meget bra og våre kjørere er meget fornøyd.



Valtra 234

17. SERVICEAVGIFT

Drift av serviceprosjektene for 2023

Det er kjørt skispor av Skogn il og supplert av Sivertsen Scootertransport med snøscooter. Tomtvasslaget organiserer det praktiske. Allmenningen organiserer inn og utbetalinger. Det er utført grusing av stier på Lavøya, sykkelstien og ved Grantangen. Ny skitrase fra Heggbekken til Granavollen er ryddet.

Det er inngått avtale med GHOOT og Skogn fjellstyre for tilskudd til løypekjøring på Grønningen, hver gir et tilskudd på kr 20.000.- pr. år. På tilsammen 60.000.- pr. år. Og det er opprettet selvbetjening av vedsalg for hytteeierne ved bommen i Hjelmen.



Vedsalg Hjelmen

18. Turskilt og skiløyper

Det er utført supplerende løypemerking med flere merkestolper og reflekser over Skjøtingen.

19. JAKT OG FISKE.

a. Elgjakt og hjortejakt

Det er 4 jaktlag som har jaktet i hver sin periode. Det ble gitt fellingstillatelse på 13 dyr, og det ble felt 7 dyr. Det er en stor nedgang i elgbestanden og felte dyr er på et historisk laft nivå.

Det ble funnet 3 døde dyr, et med skuddskader. Dette ble koblet til et påskutt dyr på naboterreng.

Det leies ut i tillegg 3 teiger som grenser til privat jaktfelt, Kleivdalen, Friskogen og Finnåsen. Jakta ble utleid etter Statskogs satser for jakt. Det økonomiske resultatet ble for 2023 kr.118.988.-.



Elgokse Tomtvatnet

b. Rådyrjakt.

Allmenningen leier ut jakta på Tomtvatnet og Lavøya. Det selges kort. Resterende områder selges til Levanger Jeger- og Fiskerforening, utbytte på kr.7.000.- Det ble felt til sammen 2 dyr.

c. Småviltjakt og fiske.

Alt kortsalg er samlet i felleskort for jakt og fiske. Kortene selges gjennom nettportalen Inatur.

Kortsalg er omlagt og inndelt i perioder med begrenset kortsalg.

Etter ei grundig vurdering sammen med alle grunneierne i felleskoret ble småviltjakta avlyst for høsten 2023, da bestanden av ryper og skogsfugl var meget lav. Dette skjedde i store deler av Trøndelag og sørover. Vi åpnet for jakt på hare og smårovvilt som vanlig. Kjøpte jaktkort ble refundert til de som ønsket det, (19 kort ble refundert) eller at de kan bruke jaktkortet for høsten

2024, (som også påvirke utbyttet for høsten 2024.)

Gjennom felleskoret er det avtale med Levanger kommune for jaktoppsyn, det er ikke utbetalt godtgjørelse for 2023 da det ikke ble åpnet for ordinær jakt.

Salget av jakt og fiskekort samlet utbytte på kr. 73.102.- inklusiv adm.

Fiskebestanden i Tomtvatnet og Grønningen er meget bra, og interessen for fiske er god.

20. TORSBUSTADEN SKISENTER AS.

Torsbustaden Skisenter AS er allmenningen medeier i og vi er representert i styret.

Anlegget svarer til de forventninger for drift. Det ble byttet tråkkemaskin, og den gamle solgt.

Økonomien er gjennomgått og betingelser for lån er bedre, men er helt avhengig av bra med besøk.

Dugnadspersoner og daglig leder jobber meget bra, og styret følger tett opp.

Dagligleder er ansatt i 30% stilling.

Arbeidet med et felles driftsselskap ble nedstemt i kommunestyret 2021, men det er kommet forslag om å avvikle kommunal drift av private veger i kommunen, (Torsbustadvegen er blant de) da blir temaet aktuelt igjen.



Torsbusdaden skisenter

21. ALMENNINGSHYTTA.

Utleie har gått noe ned. Den leies ut til elg jaktlag som jakter på Grønningen statsallmenning.

Det er etterslep på vedlikehold. Det foreligger planer for vedlikehold for inneværende år.

22. UTBYGGING AV FINNÅSEN HYTTEFELT OG STRØMUTBYGGING PÅ GRØNNINGEN.

Etter at reguleringsplanen for Finnåsen hyttefelt ble godkjent, har allmenningen jobbet med tilrettelegging for utbygging av infrastruktur med veg, strøm, vann og avløp. Interessen for å bygge tomt er bra og vi nærmer oss et tilstrekkelig antall interessenter så prosjektet kan igangsettes. Dette arbeidet pågår. Allmenningen organiserer også strøm for eksisterende hytter dette, i samråd med strømlaget.



Godkjent plan for Finnåsen hyttefelt.

23. OPPGRADERING AV REGULERINGSPLAN TOMTVATNET SØR, TOMTVATNET

Det er lagt inn fremtidig veier og flyttet på tomter for å få disse mer tilrettelagt for dagens standard og kan bli mer attraktive for salg. Planforslaget har vært ut til konsultasjon til reindrift, kulturminne og miljø, høringen er positiv. Innsending av revidert plan blir vår 2024 til endelig godkjenning.

24. BEITE.

Det ble sluppet på beite 1087 sau og 1801 lam totalt 2888.

Tap 23 sau og 149 lam totalt 172.

Beitearealene på Lavøya leies ut, og her er det sluppet 5 kjøttfe. På Grønningen ble det sluppet 12 kjøttfe.

Det var hovedsakelig jerv som utførte rovdyr tapet i beiteområdet. Det ble organisert jakt, og det ble felt 1 jerv i Årenget og 1 på Åsfjellet.

25. MILJØ OG SIKKERHET

Skogn og Grønningen Almenninger forurenses ikke det ytre miljø, og bidrar til å oppfylle kravene omgivelsene stiller. Norsk P.E.F.C Skogstandard og miljøregistreringer er rettesnor. Skogbruksplan med miljøregistreringer og landskapsplan danner ramme for dette. Det er igangsatt arbeid for å få ny skogbruksplan dette arbeidet er forsinket og den er berammet ny plan ferdig 2024, denne skal og oppfyller kravene til reviderte P.E.F.C skogstandarder.

26. OPPSUMMERING

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av allmenningens virksomhet og dets stilling pr.31.12.2023. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av Skogn og Grønningen Almenninger sin stilling. Virksomheten vil derfor fortsette som tidligere med skogsdrift, utleie av jakt og fiske samt bort bygsling av hyttetomter og hytteutleie.

Skogn, 21.03.2024.



John Bakken
leder



Frode Leira
nestleder



Gudrun Veske
styremedlem



Arne Kristjan Lorås
styremedlem



Kenneth Skjerve
styremedlem



Håvard Jermstad
styremedlem



Gunnar Pettersen
bestyrer