

Årsoppgjør for

SKOGN OG GRØNNINGEN ALMENNINGER

956516870

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Kontospesifisert årsregnskap	6

Årsregnskap for
SKOGN OG GRØNNINGEN ALMENNINGER

956516870

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Skogsdrift	1	1 439 913	421 103
Annen driftsinntekt	2	2 588 064	2 438 556
Sum driftsinntekter		4 027 977	2 859 659
Driftskostnader			
Varekostnad	3	-1 557 103	-558 801
Lønnskostnad	4, 5	-692 503	-661 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-308 627	-303 505
Annen driftskostnad		-1 403 319	-1 329 931
Sum driftskostnader		-3 961 553	-2 853 797
Driftsresultat		66 424	5 862
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		185 357	255 031
Annen finansinntekt		18 863	18 803
Sum finansinntekter		204 220	273 834
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-157 667	-80 815
Sum finanskostnader		-157 667	-80 815
Netto finans		46 553	193 019
Resultat før skattekostnad		112 977	198 880
Skattekostnad		-2 001	-51 033
Årsresultat		110 976	147 847
Overføringer			
Annen egenkapital		110 976	147 847
Sum overføringer		110 976	147 847

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	6 653 082	5 336 622
Maskiner og anlegg	6, 7	3 050 968	2 378 221
Sum varige driftsmidler		9 704 050	7 714 843
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		130 000	130 000
Andre langsiktige fordringer		225 500	258 500
Sum finansielle anleggsmidler		355 500	388 500
Sum anleggsmidler		10 059 550	8 103 343
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	762 518	276 541
Sum varer		762 518	276 541
Fordringer			
Kundefordringer		177 164	192 227
Andre kortsiktige fordringer		88 664	239 278
Sum fordringer		265 828	431 505
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		64 690	64 690
Sum investeringer		64 690	64 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 189 994	2 223 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 189 994	2 223 643
Sum omløpsmidler		3 283 030	2 996 379
SUM EIENDELER		13 342 580	11 099 722

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 793 408	9 682 432
Sum opptjent egenkapital		9 793 408	9 682 432
Sum egenkapital		9 793 408	9 682 432
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 865 038	1 076 327
Sum annen langsiktig gjeld		2 865 038	1 076 327
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 026 528	124 313
Betalbar skatt		2 001	51 033
Skyldige offentlige avgifter		-426 781	55 203
Annen kortsiktig gjeld		82 386	110 414
Sum kortsiktig gjeld		684 134	340 963
Sum gjeld		3 549 172	1 417 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 342 580	11 099 722

John Bakken
styrets leder

Arne Kristian Lorås
styremedlem

Kenneth Skjerve
styremedlem

Frode Leira
styremedlem

Sindre Almli
styremedlem

Geir Augdal
styremedlem

Gunnar Pettersen
daglig leder

Kontospesifisert årsregnskap

	2025	2024
Resultatregnskap		
Skogsdrift		
3000 Tømmersalg	1 352 012,87	334 028,80
3300 Tilskudd skogavgiften	87 900,00	87 075,00
3910 Div. driftsinntekter, ikke avg.pl.	0,00	-0,50
	1 439 912,87	421 103,30
Annen driftsinntekt		
3020 Veivedlikehold avg pl.	128 362,00	157 347,60
3021 Eierskiftegebyr avg pl.	25 984,00	40 864,00
3088 Grus og pukk avg pl	41 202,00	75 758,60
3200 Serviceavgift	253 000,00	241 000,00
3210 Fakturagebyr	15 180,00	14 855,00
3220 Byggesaksgebyr	0,00	3 500,00
3600 Leieinntekt Alm.hytta	3 100,00	3 800,00
3601 Vedsalg, alm. berettigede	0,00	95 985,00
3602 Vedsalg avg pl.	32 016,66	42 994,57
3604 Bompenger	1 045 566,44	951 674,00
3605 Festeavgift	752 900,00	628 955,00
3610 Utleie elgjakt	157 584,00	110 802,07
3620 Småvilt/fiskekort(Felleskort)	133 168,91	67 186,99
3900 Annen driftsrelatert inntekt	0,00	3 718,06
3990 Øreavrunding ved fakturering	-0,31	114,81
	2 588 063,70	2 438 555,70
Sum driftsinntekter	4 027 976,57	2 859 659,00
Varekostnad		
4010 Kjøp av Skogplanter	0,00	-114 178,00
4090 Beholdningsendring råvarer/halv.fabr.	485 977,00	-189 421,00
4110 Kostnader jakt	-13 340,00	-2 844,49
4301 Innkjøp vedsalg	-9 803,71	0,00
4340 Innkj. av varer for videresalg, avg.fri	0,00	-2,99
4501 Vann og avløp Heggbekken	-22 000,00	0,00
4510 Skogsdrift	-503 617,61	-252 354,12
4520 Skogkultur	-35 920,00	0,00
4530 Kjøp av tjenester	-1 458 398,75	0,00
	-1 557 103,07	-558 800,60
Lønnskostnad		
5000 Lønn til ansatte	-475 190,14	-465 210,65
5192 Feriepenger	-66 828,69	-65 597,44
5250 Forsikringer i arbeidsforhold	-20 140,91	-30 633,15

Kontospesifisert årsregnskap

	2025	2024
5295 Motkonto for gruppe 52	20 140,91	30 633,15
5330 Godtgj. til styre- og bedriftsforsamling	-28 000,00	0,00
5390 Annen oppgavepliktig godtgjørelse	-13 750,80	-10 540,60
5400 Arbeidsgiveravgift	-75 728,56	-71 400,18
5405 Arbeidsgiveravgift av påløp. feriepenger	-9 422,83	-9 249,22
5945 Pensjonsforsikring for ansatte	-20 140,93	-30 633,15
5990 Annen personalkostnad	-3 441,30	-8 929,24
	-692 503,25	-661 560,48
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		
6010 Avskr. transportm., maskiner og inventar	-303 563,00	-303 505,00
6020 Avskrivning på immaterielle eiendeler	-5 064,00	0,00
	-308 627,00	-303 505,00
Annen driftskostnad		
6250 Bensin, dieselolje	-85 912,99	-75 586,98
6300 Leie lokale	-54 000,00	-59 880,12
6320 Renovasjon, vann, avløp o l	-1 810,30	0,00
6340 Lys, varme	-32 976,03	-27 816,84
6400 Leasing traktor	-257 846,97	-224 781,56
6420 Drift av bomastasjoner	-15 881,14	-66 698,25
6550 Driftsmateriale	-35 800,32	-15 385,42
6553 Programvare årlig vedl.hold	-1 971,55	-2 388,00
6570 Arbeidsklær og arbeidsutstyr	-1 812,88	0,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	-58,90	-30 394,42
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	-70 097,38	-137 826,87
6690 Reparasjon og vedlikehold veier/grøfter	-308 865,21	-312 983,79
6695 Vedlikehold/reparasjon stier osv	0,00	-20 000,00
6701 Revisjonshonorar	-34 400,00	-26 875,00
6705 Regnskapshonorar	-122 209,03	-122 959,22
6725 Honorar for juridisk bistand, fr.ber.	30 901,62	0,00
6800 Kontorrekvisita	-5 203,46	-3 369,00
6810 EDB/data kostnad	-46 104,72	-14 159,92
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker o l	-716,00	-4 070,00
6900 Telefoni/internett	-13 053,12	-13 824,89
6903 Mobiltelefon	-9 539,75	-7 851,03
6940 Porto	-2 067,44	-3 264,48
7100 Bilgodtgjørelse, oppgavepliktig	-36 285,20	-27 684,50
7300 Annonser	-1 372,59	-954,19
7350 Representasjon, fradragsberettiget	-11 360,58	-2 334,50
7400 Kontingent, fradragsberettiget	-19 129,07	-18 227,97
7500 Forsikringspremie	-109 670,68	-93 148,09
7560 Servicekostnad	-128 091,12	0,00

Kontospesifisert årsregnskap

	2025	2024
7711 Styre/årsmøter/befaringer	-8 407,00	-9 613,00
7740 Øredifferanser ved avstemming	-0,98	-2,50
7750 Eiendom- og festeavgift	-4 119,00	-2 772,99
7770 Bank- og kortgebyr	-8 047,50	-5 425,75
7790 Annen kostnad	-7 410,12	348,10
	-1 403 319,41	-1 329 931,18
Sum driftskostnader	-3 961 552,73	-2 853 797,26
Driftsresultat	66 423,84	5 861,74
Annen renteinntekt		
8051 Renteinntekt bankinnskudd	185 357,00	254 478,00
8055 Renteinntekt kundefordringer	0,00	552,57
	185 357,00	255 030,57
Annen finansinntekt		
8070 Annen finansinntekt	8 863,00	8 803,00
8071 Aksjeutbytte fra norsk foretak	10 000,00	10 000,00
	18 863,00	18 803,00
Sum finansinntekter	204 220,00	273 833,57
Annen rentekostnad		
8140 Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	-814,00	-125,00
8151 Rentekostnad banklån 4202 89 84299	-69 789,00	-80 690,00
8152 renter lån 40686373675	-87 064,00	0,00
	-157 667,00	-80 815,00
Sum finanskostnader	-157 667,00	-80 815,00
Netto finans	46 553,00	193 018,57
Resultat før skattekostnad	112 976,84	198 880,31
Skattekostnad		
8300 Betalbar skatt	-2 001,00	-51 033,00
8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel	0,20	-0,20
	-2 000,80	-51 033,20
Sum skattekostnad	-2 000,80	-51 033,20
Årsresultat	110 976,04	147 847,11
Annen egenkapital		
8960 Overføringer annen egenkapital	110 976,04	147 847,11
	110 976,04	147 847,11

Kontospesifisert årsregnskap

	2025	2024
Sum overføringer	110 976,04	147 847,11

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2025	31.12.2024
Balanse		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
1100 Garasjeanlegg (2013)	1 205 871,44	1 279 969,44
1140 Skogbrukseiendommer	1 486 222,00	1 486 222,00
1150 Hyttefelt - Finnåsen	3 573 069,46	2 475 158,33
1151 Tomtvasslia hyttefelt	241 056,89	95 272,00
1190 skogbruksplan 2025-2034	146 862,00	0,00
	6 653 081,79	5 336 621,77
Maskiner og anlegg		
1152 Almenningshytta	196 166,00	206 536,00
1156 Tomtvassvegen Nord (7/2014)	1 822 759,22	1 961 251,22
1157 Kolbergvegen 2	27 551,73	41 959,73
1158 Tomtvasslia - hytteveg (2018)	41 144,10	139 951,35
1159 Grønningsvegen (2022)	961 919,55	10 666,67
1205 Bomstasjoner	0,09	0,09
1208 Vedmaskin	1 427,29	17 856,29
	3 050 967,98	2 378 221,35
Sum varige driftsmidler	9 704 049,77	7 714 843,12
Investeringer i aksjer og andeler		
1351 Andre aksjer, norske	130 000,00	130 000,00
	130 000,00	130 000,00
Andre langsiktige fordringer		
1397 Forskuddsleasing	225 500,00	258 500,00
	225 500,00	258 500,00
Sum finansielle anleggsmidler	355 500,00	388 500,00
Sum anleggsmidler	10 059 549,77	8 103 343,12
Varer		
1401 Lagerbeholdning stein og pukk	661 518,00	242 941,00
1402 Varelager ved	101 000,00	33 600,00
	762 518,00	276 541,00
Sum varer	762 518,00	276 541,00
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	166 104,00	182 066,93
1502 Kundefordringer, 14000-14999	11 060,00	0,00
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	0,00	10 160,00
	177 164,00	192 226,93

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2025	31.12.2024
Andre kortsiktige fordringer		
1599 Skogfond	0,00	28 020,00
1743 Forskuddsbetalt forsikring	88 664,14	0,00
1749 Andre forskuddsbetalte driftskostnader	0,00	139 561,77
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	0,00	71 696,36
	88 664,14	239 278,13
Sum fordringer	265 828,14	431 505,06
Andre finansielle instrumenter		
1820 Innherred Biovarme AS	40 600,00	40 600,00
1890 Allskog BA	24 089,63	24 089,63
	64 689,63	64 689,63
Sum investeringer	64 689,63	64 689,63
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
1920 SMN Nibor 4421.06.60337	85 673,00	76 886,00
1921 SMN drift 4420.06.10021	3 752,78	3 526,79
1922 Bulandsveien 4420 85 32828	149 984,11	55 241,66
1923 4420.06.13330 - Felleskortet	1 568,45	381,10
1924 4212.51.40992 Heggbekken vann og avløp	188,36	27 953,35
1930 Spareb. 1 MN 4202.43.50791	1 898 517,46	2 019 118,02
1950 Spareb.1 MN 4421.06.63352	50 310,00	40 536,00
	2 189 994,16	2 223 642,92
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 189 994,16	2 223 642,92
Sum omløpsmidler	3 283 029,93	2 996 378,61
Sum eiendeler	13 342 579,70	11 099 721,73

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2025	31.12.2024
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-9 793 407,74	-920 783,36
2051 Fond Skogkultur	0,00	-1 230 797,68
2052 Fond veier	0,00	-2 280 850,66
2053 Fond Forra	0,00	-450 000,00
2054 Fond Skogvern	0,00	-4 800 000,00
	-9 793 407,74	-9 682 431,70
Sum opptjent egenkapital	-9 793 407,74	-9 682 431,70
Sum egenkapital	-9 793 407,74	-9 682 431,70
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatt	0,00	-0,20
	0,00	-0,20
Sum avsetning for forpliktelser	0,00	-0,20
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2241 SMN 4202 89 84299	-935 897,00	-1 076 327,00
2242 SMN 40686373675	-1 929 141,00	0,00
	-2 865 038,00	-1 076 327,00
Sum annen langsiktig gjeld	-2 865 038,00	-1 076 327,00
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-1 026 528,15	-124 313,10
	-1 026 528,15	-124 313,10
Betalbar skatt		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	-2 001,00	-51 033,00
	-2 001,00	-51 033,00
Skyldige offentlige avgifter		
2600 Forskuddstrekk	-50 310,00	-40 536,00
2701 Utgående merverdiavgift, høy sats	-397 499,47	0,00
2711 Inngående merverdiavgift, høy sats	892 024,69	0,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-0,64	0,00
2770 Skyldig/betalt arbeidsgiveravgift	-17 433,47	-14 666,67
	426 781,11	-55 202,67
Annen kortsiktig gjeld		
1570 Fordr. Vann og Avløp Heggbekken	-567,38	-567,38
2780 Påløpt arbeidsgiveravgift	-9 422,50	-9 248,91
2940 Skyldige feriepenger	-66 829,04	-65 597,77
2945 Utbetalte feriepenger	191 518,64	125 921,22
2946 Motkonto utb. feriepenger	-191 518,64	-125 921,22

Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2025	31.12.2024
2950 Påløpt rente	-5 174,00	0,00
2960 Påløpt kostnad og forskuddsbet. inntekt	0,00	-35 000,00
2995 Bulandsveien	-393,00	0,00
	-82 385,92	-110 414,06
Sum kortsiktig gjeld	-684 133,96	-340 962,83
Sum gjeld	-3 549 171,96	-1 417 290,03
Sum egenkapital og gjeld	-13 342 579,70	-11 099 721,73